



**GENERAL CONTRACTOR
TRADING**

DESIGN & BUILD

WE SERVE BETTER



Since 2005

OFFICE

Graha Etnikom

Jagakarsa Raya No.39

Jakarta 12620

Email : barasuksesmakmur@gmail.com

Website : barasuksesmakmur.com





PT. Bara Sukses Makmur

Established Since 2005 in Design Engineering , Contractors, & Trading :

- | | |
|----------------|---|
| - Structure | : Building, Factory, Bridge & Road |
| - Architecture | : Facade, Housing, Interior & Landscape |
| - Mechanical | : Plumbing, Hydrant & HVAC |
| - Electrical | : Power House, Building & Outdoor Instalation |
| - Electronica | : Sound System,Fire Alarm, Telephon & Data System |
| - Trading | : Mechanical, Electrical & Electronic Materials |

With pride and full responsibility, BSM will provide the best service to clients according to desired standards and tchnical specifications.

- # Our Team

Commissioner

Ir. RUSDY ANWAR SIREGAR

President Director

Ir. SUBUH RAJA

Director

H. BIEM T BENJAMIN, BSc, MM



PT. Bara Sukses Makmur

Graha Etnikom, 2nd Floor
Jagakarsa Raya 39, Jakarta 12620.

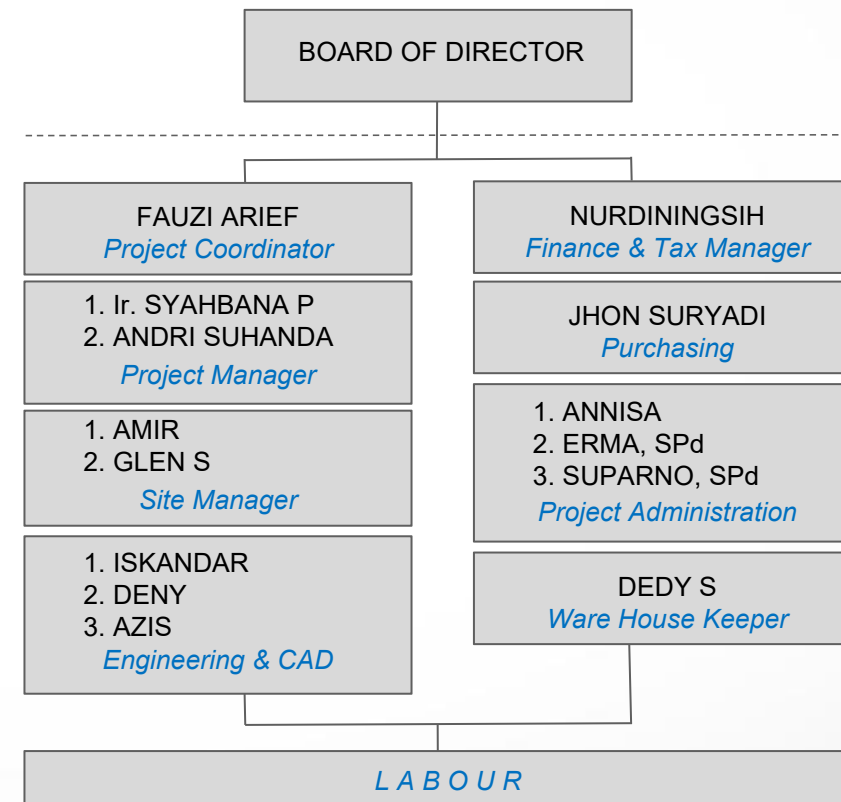
Phone : 0815 1975 8896

email : barasuksesmakmur@gmail.com

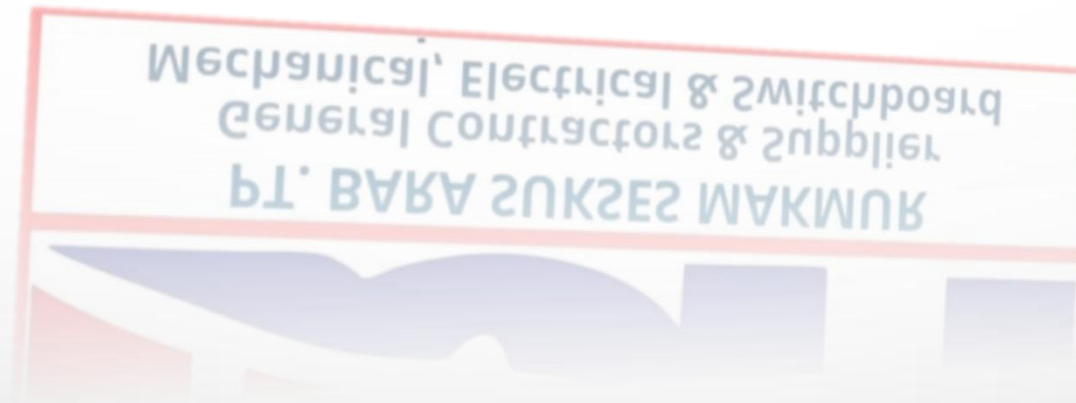
web. : barasuksesmakmur.com



ORGANIZATION



OUR PROJECT





1. Gudang GPP Lanud Sulaiman Bandung



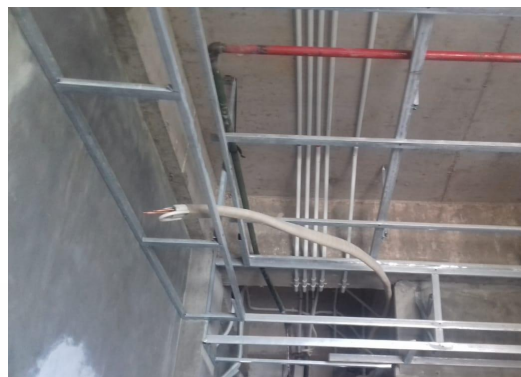


2. Dislitbangau Lanud Husein Sastranegara Bandung



3. Halang Rintang Lanud Adisoemarmo Solo

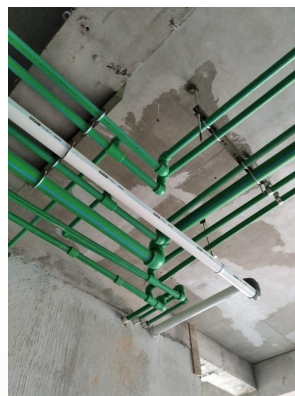




4.Kostel & Café Setra Sari, Bandung

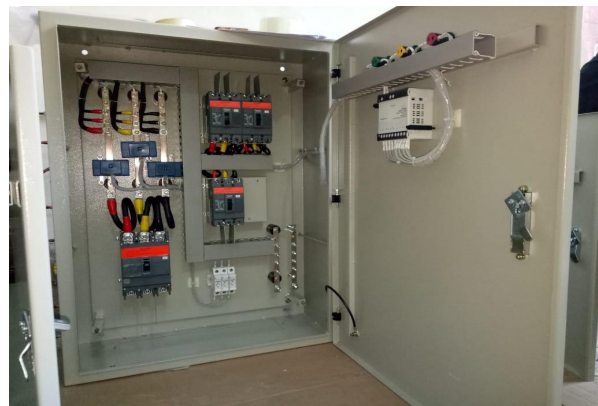


5. Residence @ Prapanca, Jaksel





6.The Luminor Hotel, Purwokerto



7.Mr.Peter
Wangkar
Resdidence
@ Bukit Golf
BSD City



8. Galery Marketing Modern Land Cilejit - Tangerang



9.Sarana Prasarana Wanteror Brimob Cikeas



10. Residence @Meruya Jakbar



11. Vertical Wind Tunnel Wanteror & SAR Brimob Cikeas



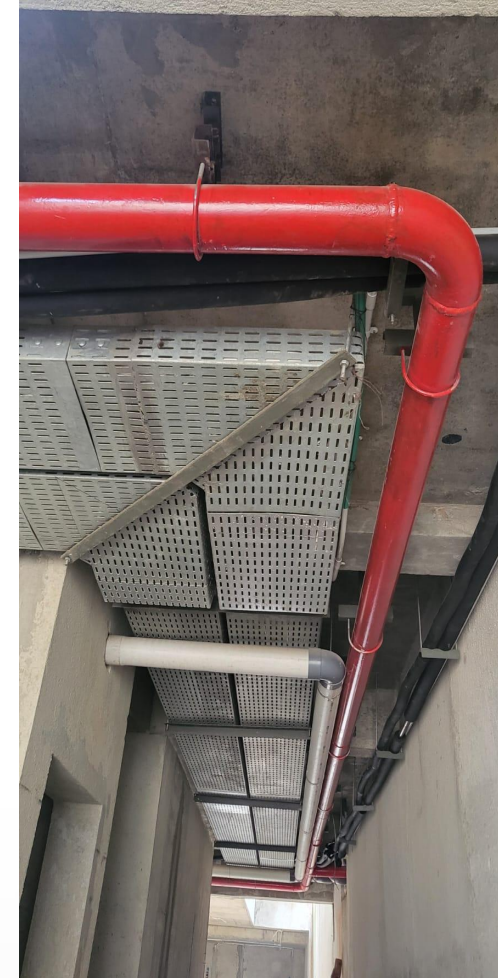
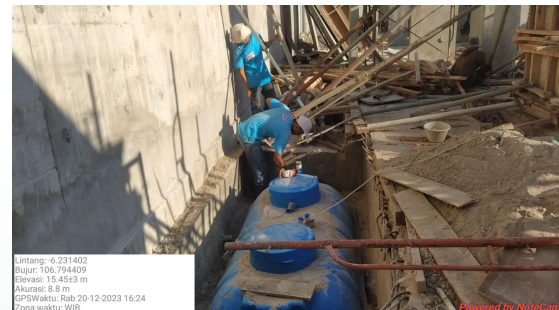
12. Residence @ Hang Lekiu III Residence



13.Highscope Kinder Garten Duren Tiga Jaksel



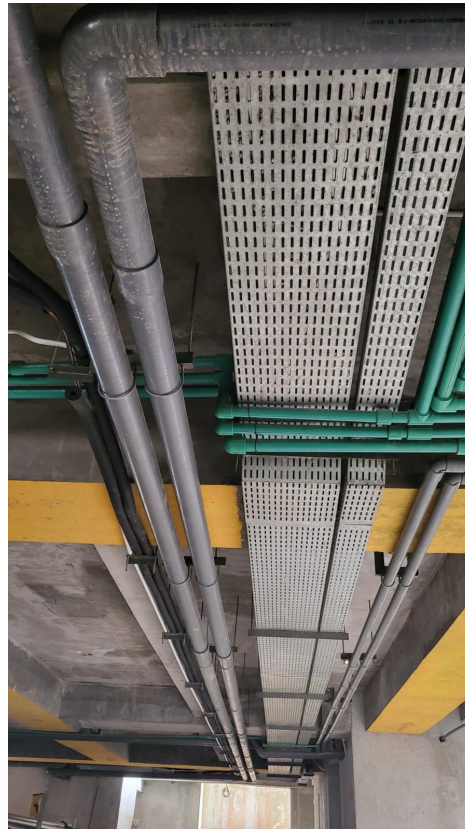
14.The Amboja
Mall
Jaktim



16.Residence
@Hang Lekir 2
Jaksel



17.Jembatan
Babelan
Bekasi



18. Residence
@Banyuwangi
Menteng-Jaksel



19.Design Laboratorium Transisi Energi PLN PUSERTIF





20.Oakwood Hotel & Apt - TMII Jaktim

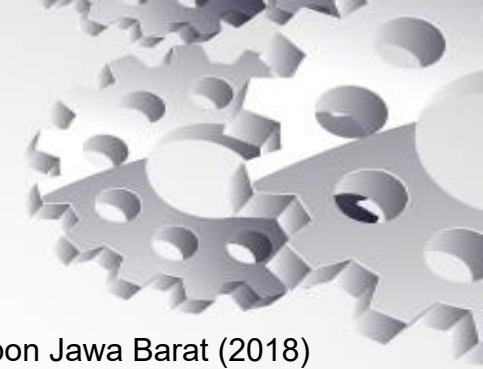


• List Of Project 2005 - 2011



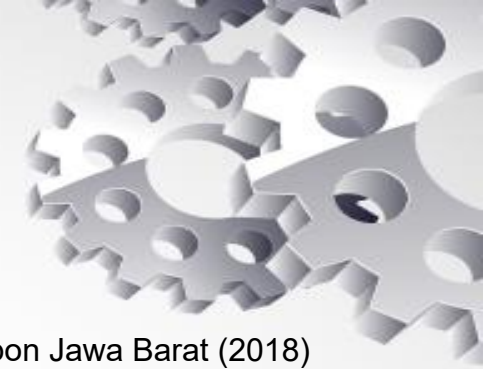
- | | | |
|--|----------------------------------|---------------------|
| - Pembuatan Gasifikasi pengganti Solar | - PT. Mandala Energi Terapanindo | - Lampung (2005) |
| - Renovasi Ruang Rapat | - Kodam Jaya | - Cililitan (2006) |
| - Pembangunan Aula Yonif Linud 328 | - Kostrad Cilodong | - Cibinong (2006) |
| - Pembangunan Kantor Domatzi | - Kodam Jaya | - Cijantung (2006) |
| - Pembuatan Gudang Senjata Kostrad | - Yonarmed 13 Cikembang | - Sukabumi (2006) |
| - Pembuatan Gasifikasi pengganti Solar | - PT. Industri Karet Nusantara | - Sei Bamban (2006) |
| - Pembuatan Gudang Mesiu Kostrad | - Yonarmed 13 Cikembang | - Sukabumi (2008) |
| - Renovasi Mess Bintara Tamtama | - Batalyon Kavaleri-9/BU | - Serpong (2010) |
| - Renovasi Gudang GPP 3 AURI | - Lanud Sulaiman Bandung | - Bandung (2010) |
| - Pembuatan Gasifikasi pengganti Solar | - PT. Sarana Agro Nusantara | - Belawan (2011) |

• List Of Project 2018 - 2022



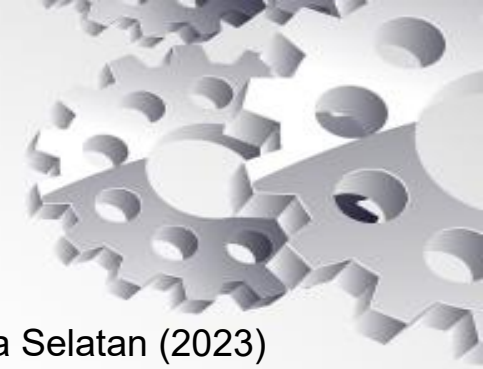
- Kentucky Fried Chicken
- Kantor Erafone
- Galeri Marketing Modern Land
- Kantor D'Esta
- Hotel Luminor
- Kostel & Cafe
- Residence @ Bukit Golf BSD
- Residence @ Prapanca
- Residence @Meruya
- Residence @ Gading Mediterania
- Vertical Wind Tunnel Building
- Residence @Hang Lekiu II
- Pabrik Pengolahan Kayu
- Sentul Residence
- Gede Bage
- Rangkas Bitung Tangerang
- Cilejit
- Bumi Serpong Damai
- Purwokerto
- Setrasari
- Peter Wangkar Residence
- Sean Gelael
- Wakapolda Metro
- Kelapa Gading
- Wanteror SAR Brimob Cikeas
- Kebayoran Baru
- PT.Girinaga Bintang Utama
- Mrs Feby Heiden
- Cirebon Jawa Barat (2018)
- Banten (2018)
- Banten (2019)
- Tangerang (2019)
- Jawa Tengah (2019)
- Bandung (2019)
- Tangerang (2020)
- Jakarta Selatan (2020)
- Jakarta Barat (2020)
- Jakarta Utara (2020)
- Bogor (2021)
- Jakarta Selatan (2021)
- Wonogiri Jawa Tengah (2021)
- Bogor (2022)

• List Of Project 2018 - 2022



- | | | |
|----------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| - Kentucky Fried Chicken | - Gede Bage | - Cirebon Jawa Barat (2018) |
| - Kantor Erafone | - Rangkas Bitung Tangerang | - Banten (2018) |
| - Galeri Marketing Modern Land | - Cilejit | - Banten (2019) |
| - Kantor D'Esta | - Bumi Serpong Damai | - Tangerang (2019) |
| - Hotel Luminor | - Purwokerto | - Jawa Tengah (2019) |
| - Kostel & Cafe | - Setrasari | - Bandung (2019) |
| - Residence @ Bukit Golf BSD | - Peter Wangkar Residence | - Tangerang (2020) |
| - Residence @ Prapanca | - Sean Gelael | - Jakarta Selatan (2020) |
| - Residence @Meruya | - Wakapolda Metro | - Jakarta Barat (2020) |
| - Residence @ Gading Mediterania | - Kelapa Gading | - Jakarta Utara (2020) |
| - Vertical Wind Tunnel Building | - Wanteror SAR Brimob Cikeas | - Bogor (2021) |
| - Residence @Hang Lekiu II | - Kebayoran Baru | - Jakarta Selatan (2021) |
| - Pabrik Pengolahan Kayu | - PT.Girinaga Bintang Utama | - Wonogiri Jawa Tengah (2021) |
| - Sentul Residence | - Mrs Feby Heiden | - Bogor (2022) |

• List Of Project 2023 - 2024



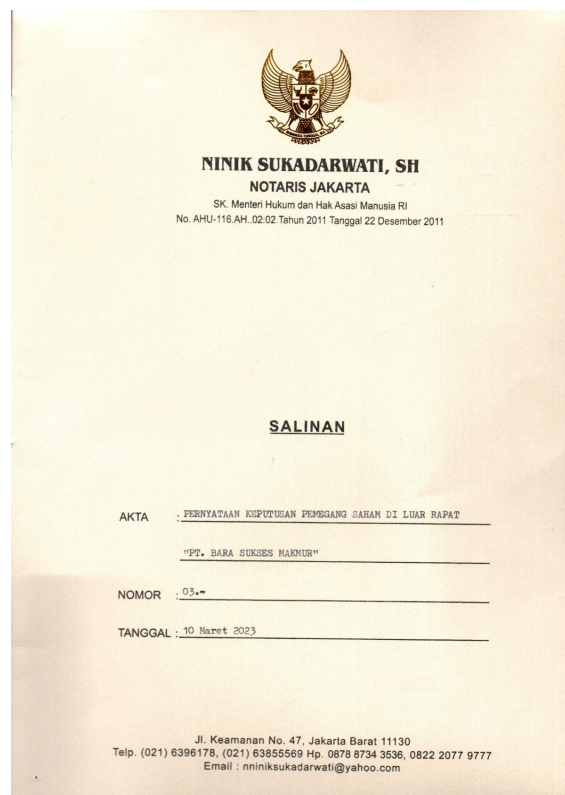
- | | | |
|----------------------------------|------------------|--------------------------|
| - Highscope Kinder Garten | - Duren Tiga | - Jakarta Selatan (2023) |
| - The Amboja Mall | - Cipayung | - Jakarta Timur (2023) |
| - Pizza Place Amboja | - Restourant | - Jakarta Timur (2023) |
| - Ya Kun Kaya Toast Amboja | - Restourant | - Jakarta Timur (2023) |
| - CROCO By Monsieur Spoon Amboja | - Restourant | - Jakarta Timur (2023) |
| - Bebek Tepi Sawah | - Restourant | - Jakarta Timur (2023) |
| - The People's Cafe | - Restourant | - Jakarta Timur (2023) |
| - Imperial Kitchen & Dimsum | - Restourant | - Jakarta Timur (2023) |
| - Residence @ Hang Lekir II | - Kebayoran Baru | - Jakarta Selatan (2023) |
| - Jembatan bentang 42 x 12 meter | - Babelan | - Bekasi (2023) |
| - Residence @ PC2 Bukit Golf | - Pondok Indah | - Jakarta Selatan (2023) |

• List Of Project 2024 - 2025



- | | | |
|---|------------------------------|--------------------------|
| - Renovasi Ruang Anyelir RS Marinir | - Cilandak | - Jakarta Selatan (2024) |
| - Residence @ Pandeglang | - Menteng | - Jakarta Selatan (2024) |
| - Residence @ Banyuwangi | - Menteng | - Jakarta Selatan (2024) |
| - FO Implementasi Project Restorasi T-Line CSF MMR 1 & T-Line | - Salemba | - Jakarta Pusat (2024) |
| - FO Reengineering Cyber 1 Ke Rak Gudang CSF (NTT) | - Kuningan | - Jakarta Selatan (2024) |
| - Pekerjaan Disain Gdg Laboratorium Transisi Energi | - PLN Pusertif Duren Tiga | - Jakarta Selatan (2024) |
| - Oakwood Hotel & Apartement | - Taman Mini Indonesia Indah | - Jakarta Timur (2025) |

- Legal



AKTA NOTARIS



SK KEMENKUMHAM

• Legal



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0220203240675

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No. Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha
				Jenis
1 43212	Instalasi Telekomunikasi	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan Gusti Ngurah Rai, DesaKelurahan Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13470	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Sertifikat Standar belum diverifikasi Sertifikat Standar Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha telah diverifikasi
2 43221	Instalasi Saluran Air (Pembang)	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan Gusti Ngurah Rai, DesaKelurahan Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13470	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Sertifikat Standar belum diverifikasi Sertifikat Standar Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha telah diverifikasi
3 43224	Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan Gusti Ngurah Rai, DesaKelurahan Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13470	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Sertifikat Standar belum diverifikasi Sertifikat Standar Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha telah diverifikasi
4 43291	Instalasi Mekanikal	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan Gusti Ngurah Rai, DesaKelurahan Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13470	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Sertifikat Standar belum diverifikasi Sertifikat Standar Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha telah diverifikasi
5 43213	Instalasi Elektronika	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan Gusti Ngurah Rai, DesaKelurahan Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13470	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Sertifikat Standar belum diverifikasi Sertifikat Standar Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha telah diverifikasi

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, lampiran dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Sistem ini dapat melakukan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diproses melalui sistem OSS menggunakan fitur akses.



NIB - 1

No. Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha
				Jenis
6 43222	Instalasi Pemanasan Dan Geotermal	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan Gusti Ngurah Rai, DesaKelurahan Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13470	Menengah Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Sertifikat Standar belum diverifikasi Sertifikat Standar Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha telah diverifikasi
7 43211	Instalasi Listrik	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan Gusti Ngurah Rai, DesaKelurahan Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13470	Tinggi	NIB Untuk persiapan kegiatan usaha Sertifikat Standar belum diverifikasi Sertifikat Standar Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha telah diverifikasi

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, lampiran dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Sistem ini dapat melakukan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diproses melalui sistem OSS menggunakan fitur akses.

NIB - 2

- Legal




PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
IZIN USAHA
(Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Usaha : PT BARA SUKSES MAKMUR
Nomor Induk Berusaha : 0220203240675
Alamat Kantor / Korespondensi : Ruko Mall Kencana Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai, Kel. Kembangan, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Prov. DKI Jakarta
Kode KBLI : Lihat Lampiran
Nama KBLI : Lihat Lampiran
Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 7 Februari 2020



Dicetak tanggal : 07 Februari 2020

SIUP - 1


PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
LAMPIRAN IZIN USAHA

Nama Usaha : PT BARA SUKSES MAKMUR
Nomor Induk Berusaha : 0220203240675

No.	Objek Berusaha	Kode/ Nama KBLI	Lokasi Usaha
1	Walahan Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	46000 PERDAGANGAN BAHAN BERBAGAI BARANG DAN PERLENGKAPAN BUNAH YANGDA LAINNYA YTEL	Ruko Mall Kencana Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Kembangan Kec. Duren Sawit Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
2	Walahan Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	47110 PERDAGANGAN EKSTRAKSI KEMASAN BARANG BARU LAINNYA YTEL	Ruko Mall Kencana Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Kembangan Kec. Duren Sawit Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
3	Walahan Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	46010 PERDAGANGAN BAHAN TEKSTIL PAKAIAN DAN ALAS KAKI LAINNYA	Ruko Mall Kencana Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Kembangan Kec. Duren Sawit Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
4	Walahan Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	46021 PERDAGANGAN BAHAN ALAT TULIS DAN GAMBAR	Ruko Mall Kencana Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Kembangan Kec. Duren Sawit Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
5	Walahan Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	46030 PERDAGANGAN BAHAN MEUBEL PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA	Ruko Mall Kencana Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Kembangan Kec. Duren Sawit Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 7 Februari 2020



Dicetak tanggal : 07 Februari 2020

SIUP - 2

- Legal




**UNIT PENGELOLA PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**
IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI NASIONAL
NOMOR: 68/C.31.7/31.75.07.1003.04.003.K.1/2-1.785.56e/2020
Berdasarkan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 08/PRTM/2019
Tentang Pedoman Pelayanan Perizinan Usaha Jasa Konstruksi Nasional
Memberikan:

**IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI
KEGIATAN USAHA PELAKSANA KONSTRUKSI (KONTRAKTOR)**

Nama Perusahaan : PT. BARA SUKSES MAKMUR
Alamat Perusahaan : JL. I GUSTI NGURAH RAI NO. 5 RUKO MALL KLENDER B III/9 RT 008 / RW 006, KLENDER, DUREN SAWIT, KOTA JAKARTA TIMUR, DKI JAKARTA, KODEPOS 13470
Nomor Telepon / Fax : 02186615312
Nama Penanggungjawab Perusahaan : RUSDY ANWAR SIREGAR
Kekayaan Bersih (KB) : 2.215.330.000,00
NPWP : 02.491.056-4/017.000
Daftar Klasifikasi Bidang : Sebagaimana tertera pada bagian lampiran I/UK ini
Berlaku sampai dengan : Selama Pelaku Usaha masih menjalankan usaha sesuai kegiatannya dan selama SBU masih berlaku

Izin Usaha Jasa Konstruksi (I/UK) ini berlaku untuk melakukan KEGIATAN USAHA PELAKSANA KONSTRUKSI (KONTRAKTOR) di seluruh wilayah Republik Indonesia.

Dikeluarkan di : JAKARTA
Pada tanggal : 23 April 2020


**KEPALA UNIT PENGELOLA PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA TIMUR**

DESTI ERNANINGSIH
NIP. 19641208199032003



Hal 1 dari 2

Dokumen ini ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik dari BSE BSSN
Scan QR Code yang ada pada foto ini untuk memverifikasi keaslian data.

SIUJK


PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
**PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI**
PB-UMKU: 912030989299100040001

Pemerintah Republik Indonesia memberikan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: PT BARA SUKSES MAKMUR
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 0220033040676
3. Alamat Kantor	: Ruko Mall Klander Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai, Desa Kelurahan Klander, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta Kode Pos: 13440
4. Status Penanaman Modal	: Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha (KBLI)	: 42313 - Instalasi Elektronik
6. Lokasi Usaha	: Ruko Mall Klander Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai, Desa Kelurahan Klander, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Prov DKI Jakarta Kode Pos: 13440

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diberikan tanggal: 10 Februari 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 10 Februari 2022



1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, lampiran dengan sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dokumen ini berlaku selanjutnya di dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
4. Data lampiran Perizinan Berusaha dapat diproses melalui sistem OSS menggunakan foto atau scan.

SBU

• Legal



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Izin Usaha Jasa Konstruksi)

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Izin Usaha Jasa Konstruksi kepada:

Nama Perusahaan : PT. BARA SUKSES MAKMUR

Nomor Induk Berusaha : 0220203240675

Alamat Kantor/
Korespondensi : Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai,
Kel. Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur,
Prov. DKI Jakarta

Kode KBLI : Lihat Lampiran

Nama KBLI : Lihat Lampiran

Lokasi Usaha : Lihat Lampiran

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 7 Februari 2020



SIUJK



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

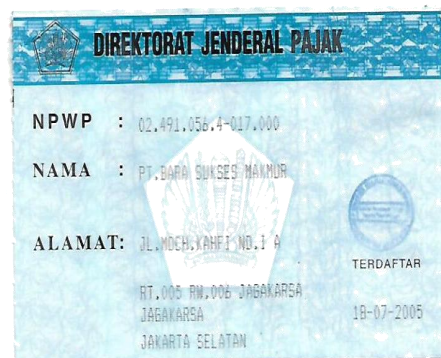
LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI KOMITMEN/EFEKTIF

Nama Usaha : PT. BARA SUKSES MAKMUR
Nomor Induk Berusaha : 0220203240675

No.	Pejabat Berwenang	Kegiatan Usaha	Lokasi Usaha
1	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN Nomor Proyek: 202002-0715-4759-1483-465	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Klender Kec. Duren Sawit Kab/Kota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
2	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA Nomor Proyek: 202002-0715-4759-1483-466	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Klender Kec. Duren Sawit Kab/Kota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
3	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 42219 - KONSTRUKSI JARINGAN ELEKTRIKAL DAN TELEKOMUNIKASI LAINNYA Nomor Proyek: 202002-0715-4759-1483-467	Ruko Mall Klender Blok B III/9 Jalan I Gusti Ngurah Rai Kel. Klender Kec. Duren Sawit Kab/Kota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			

SIUJK

- Legal



NPWP

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA III
KANTOR PELAYANAN PAJAK JAKARTA PASAR MINGGU

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
No.: PEM-00471 /MPJ.04/KP.1003/2005

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001 dengan ini diterangkan bahwa :

- Nama : PT. BARA SUKSES MAKMUR
- Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.491.056.4-017.000
- Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 51900 PERDAGANGAN BESAR LAINNYA
- Alamat : JL. MOCH. KAHFI NO.1 A RT/RW : 005/006
JAGAKARSA - JAGAKARSA
JAKARTA SELATAN - 12620
- Merk/Akronim : SWASTA
- Status Modal : Pusat
- Kewajiban Pajak : ☐ PPh Pasal 4(2) ☒ PPh Pasal 23
☐ PPh Pasal 15 ☒ PPh Pasal 25
☐ PPh Pasal 19 ☒ PPh Pasal 26
☐ PPh Pasal 21 ☒ PPh Pasal 29
☐ PPh Pasal 22

telah terdaftar pada tata usaha kami.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam rangka memenuhi hak dan kewajiban perpajakan wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal: 18-07-2005

JAKARTA SELATAN, 18 Juli 2005

a.n. Kepala Kantor
Kepala Sekai TUP

Register: 0177450178
KP.PDIP.4.2-00

SKT PAJAK

- Legal



DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA SELATAN
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA JAKARTA PASAR
MINGGU

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
No : PEM-07740/WPJ.04/KP.1003/2008

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2)/Pasal 2 ayat (4) *) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-44/PJ/2008, dengan ini diterangkan bahwa:

1. Nama	: PT.BARA SUKSES MAKMUR
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	: 02.491.056.4-017.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	: 51900 - PERDAGANGAN BESAR LAINNYA
4. Alamat	: JL.MOCH.KAHFI NO.1 A, JAGAKARSA JAGAKARSA JAKARTA SELATAN DKI JAKARTA RAYA - 00000
5. Merek/Akronim	: -
6. Status Modal	: SWASTA
7. Status Usaha	: PUSAT
8. Kewajiban Pajak	: [] PPN [] PPNBM

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Jakarta, 31 Desember 2008
A.n Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan,
Wahliatul Jannah, SE, MM
NIP. 060089798

PENGUKUHAN PKP

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PENDAFTARAN KEPESERTAAN BPJS KETENAGAKERJAAN

Nama Perusahaan : PT.BARA SUKSES MAKMUR
Nomor Induk Berusaha : 0220203240675

Telah tercatat sebagai data potensi kepesertaan BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan ketentuan dalam Undang-Undang No. 24 Tahun 2011.

Diterbitkan tanggal : 7 Februari 2020



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pemilik usaha. Efektifitas dan keabsahan atas data yang dimasukkan dalam dokumen ini dan data yang tertera dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pemilik usaha sepenuhnya.

Ditandatangani tanggal : 07 Februari 2020

BPJS

- Certificate :



SKA - LISTRIK

PERNYATAAN

Dengan ini menyatakan bahwa dalam berpraktek sebagai:

AHLI TEKNIK TENAGA LISTRIK - MADYA

Saya berjanji:

1. Akan patuh melaksanakan Kode Etik Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya.
2. Akan mematuhi segala ketentuan hukum yang sah dan berlaku di tempat dilaksanakannya karya saya.

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

Saya:

- a. mengakui dan menerima sepenuhnya wewenang Asosiasi Profesi di mana saya menjadi anggotanya untuk menilai pengaduan dan atau keluhan apapun dari masyarakat yang menyangkut janji tersebut di atas.
- b. menerima sanksi apapun apabila saya melanggar janji tersebut.

Saya yang berjanji:

YOVO YAPANI, A.MD

Anggota Asosiasi Profesi **ASTAKI**

No: **0664/ASTAKI/SKA/XII/2020**



M. Hafid
KETUA UMUM

SKA - LISTRIK

- Certificate



SKA BANGUNAN GDG



SKA BANGUNAN GDG



THANK YOU

FOR YOUR ATTENTION

